

Was tun, wenn der Keller feucht ist?

Sichere Bauwerksabdichtung gehört in geschulte Hände

Feuchtigkeit am oder im Gebäude ist ein oft über längere Zeiträume schleichend auftretendes Problem. Neben dem Wertverlust an der Bausubstanz gehen mit der Ausbreitung von Feuchtigkeit im Mauerwerk zudem häufig auch gesundheitsschädliche Schimmelpilzbildungen einher. Häufig wird das Problem erst dem Fachmann anvertraut, wenn der Schaden sich schon weit ausgebreitet hat. Wie fachgerecht saniert wird und was dabei beachtet werden muss, erklärt Tasso Donnarumma, technischer Leiter der Firma Innotech GmbH, Burgwedel.

Tasso Donnarumma ist staatlich anerkannter Holz- und Bautenschutztechniker sowie Sachverständiger für Bauwerksabdichtung beim Berufsverband für das Sachverständigen- und Gutachterwesen.



Herr Donnarumma, nehmen wir einmal an, ich entdecke eine feuchte Stelle im Mauerwerk meines Kellers. Wie ernst muss ich dieses Signal nehmen?

Grundsätzlich gilt es, bei Feuchtigkeit im Mauerwerk frühzeitig zu handeln. Viele Kunden kommen erst zu uns, nachdem das Problem so groß geworden ist, dass es nicht mehr ignoriert werden kann. Dann kann der Sanierungsaufwand jedoch bereits erheblich sein.

Was empfehlen Sie Eigentümern, die Feuchtigkeitsschäden beheben möchten?

Am wichtigsten ist zunächst einmal, die Arbeiten in kompetente Hände zu geben. Leider ist der Bautenschutz in Deutschland als Berufsbild noch nicht ausreichend rechtlich eingegrenzt, so dass sich viele Unternehmen auf dem Markt bewegen, die allen seriösen Anbietern ein Kopfschütteln abringen. Eine fachgerechte Sanierung ist immer Qualitätsarbeit, die sehr sorgfältig durchgeführt werden muss, um nachhaltigen Schutz zu gewährleisten.

Wie erreichen Sie eine entsprechende Qualifikation Ihrer Mitarbeiter?

Wir gehen kompromisslos den Weg bestmöglicher Qualifikation. Innotech beschäftigt vom TÜV geprüfte Anwendungstechniker für die nachträgliche Bauwerksabdichtung. Drei staatlich anerkannte Holz- und Bautenschutztechniker verfügen über den höchstmöglichen Ausbildungsgrad in diesem Fachbereich. Un-

sere Mitarbeiter werden kontinuierlich durch die führenden Handwerkskammern geschult und befinden sich auf einem optimalen Kenntnisstand, den wir unseren Kunden selbstverständlich auch dokumentieren. Dieser wird zudem durch praktische und theoretische Tests regelmäßig überprüft.

Was ist das Erfolgsgeheimnis von Innotech als über viele Jahre hinweg erfolgreiches Unternehmen in diesem Bereich?

Wir bieten eine seriöse Beratung und begleiten unsere Kunden kompetent von der Schadensanalyse bis zur erfolgreichen Behebung des Problems mit einer Gewährleistung von bis zu 10 Jahren. Tausende Sanierungen öffentlicher wie privater Bauten in ganz Norddeutschland haben uns eine Reputation und Erfahrung beschert, die wir in den Dienst unserer Kunden stellen

Nun sind Sie nicht alleine am Markt. Viele Firmen locken mit Billigangeboten, die dem Kunden eine Entscheidung über die Auftragsvergabe angesichts großer Preisunterschiede schwierig macht. Wo steht Ihr Unternehmen in diesem Wettbewerb?

Ganz klar auf der Seite von Qualität und Seriosität. Wir verarbeiten ausschließlich hochwertige Materialien und möchten uns deutlich von den vielen Billiganbietern abgrenzen, die oftmals nicht über das fachgeschulte Personal verfügen, um die Schäden auch wirklich sicher und nachhaltig zu beseitigen. Schlampige Arbeit kann später einmal doppelt teuer werden. Feuchtigkeitsschäden sind hartnäckig und bedürfen sehr sorgfältiger Analyse, um mit modernsten Methoden fachgerecht sanieren zu können. Daher gilt: Eine Auftragsvergabe ist immer auch Vertrauenssache. Wir zum Beispiel lassen uns seit fast 10 Jahren freiwillig vom TÜV überwachen

und zertifizieren, um unseren Kunden das gute Gefühl zu garantieren, in besten Händen zu sein. Dies findet durch unangemeldete Baustellen- und Betriebskontrollen statt. Zudem sind wir Mitgliedsbetrieb in den führenden baugewerblichen Organisationen, unter anderem als einziger niedersächsischer Betrieb dieser Art in der Wissenschaftlich-Technischen Arbeitsgemeinschaft für Denkmalpflege und Bauwerkserhaltung e.V. Diese prüft zum Beispiel die von uns eingesetzten Materialien.

Wie und wo können sich betroffene Eigentümer beraten lassen?

Wir kommen raus und beraten direkt vor Ort. Wir nehmen uns Zeit für die Probleme und Sorgen unserer Kunden, dokumentieren den Schaden und analysieren die Ursachen mit modernsten Mitteln. Ein schriftlicher Kostenvoranschlag ist bei uns ebenso selbstverständlich wie eine genaue Erläuterung der angebotenen Maßnahmen zur Schadensbehebung. Wir wollen unseren Kunden die Sicherheit geben, in Ruhe die richtige Entscheidung zu treffen.

Nasse Wände? Schimmelpilz? Undichter Balkon?

Wir lösen Ihr Problem! Von der Kellerabdichtung bis zur Balkonsanierung

- Kellersanierung
- Innen- und Außenabdichtung
- Injektionssysteme
- Balkon- und Terrassensanierung
- Wohnklimaplatzen
- Betonsanierung



Innotech-Injektionssysteme – mehr Schutz für ihr Bauwerk!

- kompetent
- seriös
- servicestark
- keine Anfahrtskosten
- 10 Jahre Gewährleistung

Kostenlose Schadensanalyse für Hausbesitzer von unseren geprüften und anerkannten Sachverständigen für Bauwerksabdichtungen



Nachträgliche Außenabdichtung

Mitglied der baugewerblichen Organisation



- Freiwillige Prüfung
- Qualitätsüberwachung im Bautenschutz
- Tätigkeitsfeld: Instandsetzung von feuchte- und salzgeschädigtem Mauerwerk

innotech GmbH
 Sanierungsfachbetrieb für feuchte Bauwerke
 Ehlbeck 17 · 30938 Burgwedel · www.innotech-team.de
Burgwedel Tel. 05139/27 82 60
Braunschweig Tel. 0531/70 73 48 09